

## ZAWIADOMIENIE

**Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku zawiadamia, że**

Rada Nadzorcza, na wniosek Zarządu nr 13/2023 z dnia 27.04.2023r., Uchwałą Nr 20 z dnia 27.04.2023r. zatwierdziła zmianę stawek opłat niezależnych od Spółdzielni, tj. opłat stałych na pokrycie kosztów stałych i stawek opłat zmiennych na pokrycie kosztów zmiennych za energię ciepłą dla celów centralnego ogrzewania i podgrzania wody dla lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych zasilanych z kotłowni obcej **z planowaną rekompensatą dla lokali mieszkalnych, obowiązującą w Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w okresie od 01.05.2023r. do 31.12.2023r. przy zastosowaniu rządowego mechanizmu wsparcia przedłużonego do dnia 31.12.2023r., tj. zastosowaniu przez PGK.SP. z o.o, w rozliczeniach z RSM średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą, powiększonej o średnią stawkę opłat za usługi przesyłowe, na mocy Ustawy z dnia 15 września 2022r. O szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw ( Dz.U. z 2022r. Poz. 1967, 2127, 2185, 2236, 2243, 2687, Dz.U. z 2023r. poz. 295 ), według Taryfy dla ciepła PGK sp. z o.o w Radomsku, zatwierdzonej decyzją Prezesa URE Nr OŁO.4210.39.2022 JB z dnia 25 lipca 2022r. obowiązującej od 16 sierpnia 2022r. oraz nowej Taryfy dla ciepła PGK sp. z o.o w Radomsku, zatwierdzonej decyzją Prezesa URE Nr OŁO.4210.78.2022 BG z dnia 12 kwietnia 2023r. obowiązującej od 01 maja 2023r. , a także uwzględnieniu w planowanym ogólnym zużyciu ciepła (GJ) w roku 2023 rzeczywistego zużycia w miesiącach I-III.2023r. ,**

**W okresie od dnia 01.05.2023r. do dnia 31.12.2023r. niezależne od Spółdzielni**

**stawki opłat, po uwzględnieniu planowanej rekompensaty będą wynosić :**

| <u>Rodzaj stawki</u>  | <u>Wysokość ustalona od 01.05.2023r. do 31.12.2023r.</u>                                | <u>Wysokość bez rekompensaty I-XII 2023</u> | <u>Wysokość z planowaną rekompensatą I-XII 2023</u> | <u>Planowana stawka rekompensaty I-XII. 2023</u> | <u>Wysokość obowiązująca I-IV 2023</u> |
|---|---|---|---|--|--|
|   | <b>-zastosowanie rządowego mechanizmu wsparcia, tj. stawki z planowaną rekompensatą</b> |   |   |  |  |
| Stawka opłaty stałej na pokrycie kosztów stałych z tytułu zakupu i wytwarzania energii cieplnej (co i cw) (kotłownia obca) – bud. wielorodzinne | <b>1,32zł/m<sup>2</sup></b>   | 1,74zł/m <sup>2</sup>                       | 1,45zł/m <sup>2</sup>                               | 0,29zł/m <sup>2</sup>                            | 1,71 zł/m <sup>2</sup>                 |
| Stawka opłaty zaliczkowej zmiennej na c.o. Lokale mieszkalne (kotłownia obca) budynki wielorodzinne   | <b>5,33 zł/m<sup>2</sup></b>  | 6,65zł/m <sup>2</sup>                       | 5,70zł/m <sup>2</sup>                               | 0,95zł/m <sup>2</sup>                            | 6,45 zł/m <sup>2</sup>                 |

| <u>Rodzaj stawki</u>   | <u>Wysokość ustalona od 01.05.2023r. do 31.12.2023r.</u> | <u>Wysokość bez rekompensaty V-XII 2023</u> | <u>Wysokość z planowaną rekompensatą V-XII 2023</u> | <u>Planowana stawka rekompensaty V-XII. 2023</u> | <u>Wysokość obowiązująca I-IV 2023</u> |
|--|--|---|---|--|--|
| <b>-zastosowanie rządowego mechanizmu wsparcia, tj. <u>stawki z planowaną rekompensatą</u></b> |  |   |   |  |  |
| Stawka opłaty za podgrzanie wody wodomierze Lokale mieszkalne                                  | <b>54,14zł/m3</b>  | 69,34zł/m3                                  | 54,31zł/m3  | 15,03zł/m3                                       | 54,14zł/m3                             |
| Stawka opłaty za podgrzanie wody Ryczałt - Lokale mieszkalne                                   | <b>189,49zł/os.</b>                                      | 242,69zł/os.                                | 190,09zł/os.  | 52,60zł/os.                                      | 189,49zł/os.                           |

Imienne zawiadomienia o wysokości opłat obowiązujących od 01.05.2023r. , z uwzględnieniem planowanej rekompensaty, zostaną dostarczone w miesiącu maju 2023r., po rozliczeniu zużycia wody za okres od 01.01.2023r. do 30.04.2023r.

Zarząd :  
Prezes Zarządu - Irena Łęska  
Z-ca prezesa ds. Tech.i GZM - Jolanta Konieczna