



# Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ogłasza

przetarg na lokale użytkowe do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Adres Lokalu	Pow. lokalu	Wyposażenie lokalu	Czas najmu	Rodzaj działalności/ przeznaczenie	Data/ godzina/rodzaj przetargu	Wadium	Cena wywoławcza
1	Jagiellońska 16	53,18 m <sup>2</sup>	- instalacja elektryczna - instalacja wod-kan - instalacja c.o.	Nieoznaczony/ oznaczony	Handel/Usługi	06.11.2024 r. godz. 9.00 przetarg ustny nieograniczony	200,00 zł	12,00 zł/m <sup>2</sup> + opłata za c.o. w sezonie grzewczym 13,03 zł/m <sup>2</sup>
2	Brzeźnicka 38	153,00 m <sup>2</sup>	- instalacja elektryczna - instalacja wod-kan - instalacja c.o.	Nieoznaczony/ oznaczony	Handel/Usługi	06.11.2024 r. godz. 9.30 przetarg ustny nieograniczony	200,00 zł	8,00 zł/m <sup>2</sup> + opłata za c.o. w sezonie grzewczym 8,15 zł/m <sup>2</sup>
3	Brzeźnicka 34-36	16,58 m <sup>2</sup>	-	Nieoznaczony/ oznaczony	Garaż	06.11.2024 r. godz. 10.00 przetarg ustny nieograniczony	100,00 zł	135,00 zł/m-c

1. Lokale użytkowe można oglądać we wszystkie dni robocze w godz. od 8.00 do 14.00 po uprzednim poinformowaniu RSM pod nr tel. 44 683 03 24.
2. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu i lokali użytkowych udzielane są w siedzibie RSM – pokój nr 5, I piętro lub pod nr tel. 44 683 03 24.
3. Regulamin najmu lokali użytkowych dostępny jest na stronie internetowej RSM – [www.rsm-radomsko.pl](http://www.rsm-radomsko.pl)
4. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto RSM 11 8980 0009 2007 0060 3429 0001 w terminie do dnia 05.11.2024 r.
5. Wadium osób, które wygrają przetarg i odmówią podpisania umowy najmu powoduje jego przepadek.
6. Do miesięcznej opłaty czynszowej zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług.
7. Uczestnicy przetargu składają pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem najmu lokali użytkowych oraz o zapoznaniu ze stanem technicznym lokalu i jego wyposażeniem.
8. Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo wycofania się z przetargu w każdej chwili bez podania przyczyn.