

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE STOLARKI OKIENNEJ PCV W BUDYNKACH NALEŻĄCYCH DO RADOMSZCZAŃSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w 2025 r.

I. Wstęp.

Specyfikacja określa warunki i wymogi formalne jakim powinny odpowiadać oferty składane na przetarg nieograniczony na wykonanie stolarki okiennej PCV w budynkach należących do Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku ul. Piastowska 10.

II. Opis sposobu przygotowania oferty.

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy.
2. Dowód wpłacenia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie:pięć tysięcy złotych).
3. Oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej ze wskazaniem nazwy podmiotu, adresu, numeru NIP, REGON, KRS, wydruk z KRS lub ewidencji działalności gospodarczej.
- 4.Oświadczenia wymagane w pkt III.3 i III.4 specyfikacji.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Złożenie oferty w siedzibie Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku ul. Piastowska 10 pokój nr 3/ sekretariat/ do dnia 18.02.2025r. do godz. 9⁰⁰ w zamkniętej kopercie oznaczonej : "Oferta na przetarg – wykonanie stolarki okiennej PCV " .Oferty mogą być przesłane jako przesyłka pocztowa,kurierska lub dostarczone do siedziby Spółdzielni przy ul. Piastowskiej 10 w Radomsku .
2. Wpłacenie wadium w ES Bank Spółdzielczy o/Radomsko nr rachunku bankowego 11 8980 0009 2007 0060 3429 0001 w wys. 5 000,00 zł (słownie:pięć tysięcy złotych) do dnia 18.02.2025 r. do godz. 9⁰⁰ i dołączenie do oferty dokumentu potwierdzającego uiszczenie wadium.

Zamawiający zastrzega sobie, że:

- 1.Ewentualne poprawki w ofercie muszą być sygnowane podpisami Oferenta.
- 2.Błędy rachunkowe Oferenta zostaną skorygowane, jeżeli Oferent wyrazi na to zgodę.
- 3.Oferta nie może być uzupełniona po jej złożeniu.

Oferta podlega odrzuceniu gdy:

- 1.Nie została złożona w określonym terminie.
- 2.Nie odpowiada warunkom przetargu i specyfikacji.
- 3.Nie jest czytelna.
- 4.Nie posiada ścisłego określenia ceny oferty.
- 5.Nie jest podpisana przez osobę uprawnioną .

Uwaga : w przypadku spółki cywilnej oferta winna być podpisana przez wszystkich wspólników/.

III. Określenie przedmiotu zamówienia i terminów wykonania.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stolarki okiennej PCV o niżej podanych wymiarach :

- 1.Dł. 850 mm szer.450 mm ilość szt. 366
- 2.Dł. 850 mm szer.500 mm ilość szt. 5
- 3.Dł. 850 mm szer.520 mm ilość szt. 50
- 4.Dł.1100 mm szer.800 mm ilość szt. 2

5.Dł. 550 mm szer.420 mm ilość szt. 16

6.Dł. 520 mm szer.400 mm ilość szt. 17

Wszystkie okna ze skrzydłem uchylnym

7.Dł. 1120 mm szer.550 mm lewe ilość szt. 16

okno jednoskrzydłowe ,uchylne

Ad.III.1.

A. Cena oferty w oparciu o zakres robót podany w pkt.III1-6 powinna zawierać

A.1.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.2.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.3.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.4.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.5.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.6.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

A.7.Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =.....zł brutto

Ad.III.2.

Wymagania dotyczące użytych materiałów do produkcji stolarki okiennej:

1.Profile PCV SYSTEM ALUPLAST 4000

- rama 65 mm czarna uszczelka 1403010000098

- skrzydło 77 mm Classic – line czarna uszczelka multifaz – 140320

- listwa przyszybowa 22 mm(26mm z uszczelką) + 1 mm występ Round-line ,czarna uszczelka – 120850

2.Szyba zespolona

- Float 4 mm/16ALU+argon/ Thermofloat 1,1 4 mm

U=1,1 W/m²K

3.Okucia

- ActiVe Concept

4.Wzmocnienia

- wzmocnienie stalowe otwarte 27x35x1,5 mm – 229023
- wzmocnienie stalowe ocynkowane 27,5x11,3x1,25 mm – 259020

Ad.III.3.

Oferent jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o:

a/ Sytuacji finansowej - wymagane dokumenty :

- oświadczenie o posiadanej płynności finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia,

b/ Wypełnieniu zobowiązań wobec Skarbu Państwa - wymagane dokumenty :

- zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach US (wydane nie później niż trzy miesiące przed datą przetargu),

- zaświadczenie o niezaleganiu w opłatach ZUS (wydane nie później niż trzy miesiące przed datą przetargu),

c/ Uprawnieniach do występowania w obrocie prawnym – wymagane dokumenty :

- oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej ze wskazaniem nazwy podmiotu, adresu, numeru NIP, REGON, KRS, wydruk z KRS lub ewidencji działalności gospodarczej,

d/ Nieprowadzeniu w stosunku do Oferenta postępowania karno-skarbowego lub karnego – oświadczenie,

e/ Nieprowadzeniu w stosunku do Oferenta postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego bądź innego postępowania mającego na celu likwidację przedsiębiorstwa – oświadczenie.

Ad .III. 4

Wiarygodność technologiczną Oferenta potwierdzają następujące dokumenty :

a/ Charakterystyka personelu realizującego roboty i posiadane wymagane uprawnienia.

b/ Opis wyposażenia technicznego, które zostanie wykorzystane do wykonania robót,

c/ Informacja o wykonanych dotychczas pracach i referencje od innych zamawiających,

d/ Oświadczenie o oferowanym okresie gwarancji , nie mniej niż 2 lata na wykonane roboty i 2 lata na materiały.

e/atesty i certyfikaty na materiały użyte do wykonania stolarki okiennej

Ad III.5. Terminy.

Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy.

Termin zakończenia realizacji zamówienia do 30.04.2025 r.

IV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1.Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie lokaty terminowej scedowanej na rzecz Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku umową o przelew wierzytelności lub w postaci gwarancji bankowej, w wys. 4 % wartości zamówienia. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 14 dni po upływie najdłuższej obowiązującego okresu gwarancji.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zastrzeżonym terminie Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.

4. Zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

V . Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wartości nie wykonanych robót w przypadku niewykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 złotych za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia robót, poprzez potrącenie naliczonej kary umownej z należnością wynikającą z wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonane roboty.

3. W przypadku nieusunięcia usterek przez Wykonawcę stwierdzonych w okresie gwarancyjnym w ustalonym przez Strony terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu Wykonawcy, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % wartości nie wykonanych robót w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy bez żadnych zobowiązań jeżeli stwierdzi niewłaściwą jakość wykonywanych robót i tym samym niedotrzymanie warunków umowy.

6. Zapłata kar umownych nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w umowie wysokość kary umownej. Zastrzeżone kary umowne podlegają łączeniu, a zapłata kary umownej z jednego tytułu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kary umownej z innego tytułu.

7. Z wyjątkiem opisanym w pkt. 2, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić naliczoną karę umowną w terminie 10 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania do zapłaty, na rachunek bankowy Zamawiającego : Bank ES BANK Spółdzielczy o/Radomsko nr rachunku bankowego : 11 8980 0009 2007 0060 3429 0001.

VI. Informacje dodatkowe.

Szczegółowe informacje dotyczące zamówienia można uzyskać w Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 7 pod nr telefonu 44 683 41 85 w.12.Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferty mogą być przesłane jako przesyłka pocztowa, kurierska lub dostarczone do siedziby Spółdzielni przy ul. Piastowskiej 10 w Radomsku.

Otwarcie ofert nastąpi 18.02.2025 r. o godz.10 00 w siedzibie Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku ul. Piastowska 10.

O wynikach przetargu Oferentów poinformujemy pisemnie w terminie 7 dni od daty ich zatwierdzenia przez Zarząd Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Wadium przechodzi na rzecz Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej gdy :

- Oferent wycofał lub zmienił treść oferty po upływie terminu złożenia oferty,
- Oferent, który wygrał przetarg odmawia podpisania umowy w terminie 14 dni od daty powiadomienia o wyborze jego oferty,
- Oferent odmawia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Złożona oferta winna obejmować cały zakres zadania wyszczególnionego w specyfikacji w pkt.III .1-6.

Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa dopuszcza podział zamówienia, możliwość pomniejszenia całości zamówienia o 50% oraz zastrzega sobie swobodny wybór wykonawcy i prawo do unieważnienia przetargu w każdej chwili bez podania przyczyn.

FORMULARZ OFERTOWY

Ja niżej podpisany.....

działając w imieniu

w odpowiedzi na ogłoszenie Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku o przetargu na wykonanie stolarki okiennej PCV w budynkach należących do Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku ul. Piastowska 10. oświadczam że:

1. Zapoznałem się z warunkami specyfikacji i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
2. W przypadku wygrania przetargu zobowiązuję się do zawarcia umowy w ciągu 14 dni od daty powiadomienia mnie o wynikach przetargu.
3. Oferowana cena dla zawartego w specyfikacji zakresu robót wynosi:

A.1. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.2. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.3. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.4. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.5. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.6. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

A.7. Kompleksowe wykonanie okna

.....zł netto +VATzł =zł brutto

4. Oferowany okres gwarancji , nie mniej niż:

- 2 lat na wykonane roboty
- 2 lat na materiały

wynosi.....

5. Oferowany termin płatności faktur za wykonane roboty wynosi 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. Oferta jest ważna do dnia 16.03.2025 r.

7. Do niniejszego formularza dołączam następujące dokumenty stanowiące integralną część oferty.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....

/miejsowość, dnia/

.....

/ podpis/ /

Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Radomsku ul.Piastowska 10
ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony

na wykonanie stolarki okiennej PCV w budynkach należących do Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Radomsku ul. Piastowska 10 w terminie do 30.04.2025 r. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty zgodnie ze specyfikacją w sekretariacie RSM oraz wpłacenie wadium w wys. 5000,00 zł w ES Bank Spółdzielczy o/Radomsko nr konta 11 8980 0009 2007 0060 3429 0001 do godz.9⁰⁰ do dnia 18.02.2025 r .

Oferty mogą być przesłane jako przesyłka pocztowa, kurierska lub dostarczone do siedziby Spółdzielni przy ul. Piastowskiej 10 w Radomsku.

Specyfikację warunków zamówienia można odebrać osobiście po wcześniejszym uzgodnieniu terminu telefonicznie pod nr tel.44 683 41 85 , 501 524 237 w dziale GZM RSM pok.7 lub drogą elektroniczną e-mail: rsm_gzm@ poczta.fm w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ oraz pobrać na stronie internetowej Radomszczańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej rsm-radomsko.pl zakładka PRZETARGI.

Otwarcie ofert nastąpi 18.02.2025 r. o godz.10.00 w siedzibie RSM w Radomsku ul. Piastowska 10.

Radomszczańska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie swobodny wybór wykonawcy oraz prawo do unieważnienia przetargu w każdej chwili, bez podania przyczyn.